

Vedtekter for Nordre Greverud Vel

av 14. mars 2006

Erstatter lov av 8. april 2003

§ 1. Formål

Nordre Greverud Vel har til formål å arbeide for et godt bomiljø ved å:

- a. fremme felleskap og trivsel for innbyggere i området,
- b. fremme beboernes interesser i spørsmål som gjelder planlegging og utbygging i området og tilgrensende strøk,
- c. arbeide for et tilstrekkelig tilbud av friarealer, lekeplasser m.v. i området, og
- d. arbeide for gode og trafikksikre veier og kommunikasjoner,

Vellet kan samarbeide med andre foreninger og institusjoner i saker av felles interesse.

§ 2. Medlemskap

Alle som bor eller har eiendom på Nordre Greverud (syd for Tverrveien, øst for jernbanen mellom Myrvoll og Greverud stasjoner) kan bli medlemmer ved å betale den fastsatte kontingent. Medlemskap regnes pr. husstand. Pensjonister betaler halvparten av ordinær kontingent. Betalt medlemskap gir rett til en stemme pr. husstand på årsmøter eller medlemsmøter. Medlemskap og styreverv er frivillig.

§ 3. Årsmøtet

Vellets høyeste myndighet er årsmøtet, som avholdes hvert år, senest innen utgangen av mars. Ordinært årsmøte skal kunngjøres med minst 14 dagers varsel. Innkallingen, med opplysninger om hvilke saker som skal behandles, leveres ut til alle beboere i vellets område. Styrets årsberetning og revidert regnskap skal leveres ut sammen med innkallingen. Saker og forslag som medlemmer ønsker behandlet på ordinært årsmøte, må være meddelt styret skriftlig innen utgangen av foregående år.

På ordinært årsmøte skal følgende saker behandles og avgjøres:

- a. velge møteleder til å lede årsmøtet,
- b. velge referent til å protokollere årsmøtets vedtak,
- c. velge to møtedeltakere til å underskrive protokollen,
- d. behandle styrets årsberetning,
- e. behandle vellets regnskap,
- f. fastsette kontingenten,
- g. behandle styrets budsjettforslag,
- h. foreta følgende valg:
 - (1) Vellets styre bestående av minst 5 og maksimalt 8 styremedlemmer med ordinær tjenestetid på to år. For å sikre kontinuitet skal det tilstrebes at tilnærmet halve styret er på valg hvert år. Hvis styrets leder ikke er valgt på årsmøtet, konstituerer det valgte styret seg i første styremøte etter årsmøtet.
 - (2) Vellets revisor.
 - (3) Valgkomitè.
- i. behandle innkomne forslag.

Årsmøtets beslutninger fattes med alminnelig flertall blant de fremmøtte. Endringer i vellets vedtekter krever kvalifisert flertall blant de fremmøtte (2/3).

Ekstraordinært årsmøte avholdes når styret finner det nødvendig eller når minst 1/3 av vellets medlemmer setter fram skriftlig krav om det.

§ 4. Styret

Vellets virksomhet og forvaltningen av vellets eiendom hører under styret. Styret skal sørge for forsvarlig organisering av virksomheten. Styret skal i nødvendig utstrekning fastsette planer og budsjetter for vellets virksomhet. Styret skal holde seg orientert om vellets økonomiske stilling og plikter å påse at dets virksomhet, regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll.

Styret har disposisjonsrett over vellets midler i henhold til vedtatt budsjett. Med unntak av midler på vellets driftskonto, skal disponering av midler skje i fellesskap ved signatur av ett styremedlem og enten styrets leder eller nestleder.

§ 5. Styrets saksbehandling

Styrets leder, eller i dennes fravær nestlederen, innkaller til og leder styremøtene.

Styret er beslutningsdyktig når mer enn halvdel av styremedlemmene, deriblant leder eller nestleder, deltar i styrebehandlingen. Styrebeslutninger krever alminnelig flertall. Ved stemmelikhet gjelder det som møtelederen har stemt for.

Det skal føres protokoll over styrebehandlingen. Den skal minst angi tid og sted, deltakerne, behandlingsmåten og styrets beslutninger. Alle saker og all korrespondanse skal legges fram på styremøtene.

§ 6. Vellets representasjon utad

Styrets leder og ett styremedlem i fellesskap har signaturrett på vegne av vellet.

Styret kan gi medlemmer av styret, enkeltvis eller i fellesskap, signaturrett på vegne av vellet. Signaturrekten kan når som helst tilbakekalles.

§ 7. Oppløsning

Oppløsning av Nordre Greverud Vel kan bare skje etter vedtak på årsmøte, der minst 40 % av vellets medlemmer deltar og hvor minst 2/3 av de frammøtte stemmer for det. Ved oppløsning av vellet skal dets eiendom og midler etter særskilt beslutning tilfalle kulturelle og samfunnsnyttige formål innen vellets virkeområde.
