

Kommuneplanen – Høringsuttalelse fra Nordre Greverud Vel

Vi viser til utsendt høringsutkast til Kommuneplan 2007 – 2019 og vil med dette gi en tilbakemelding fra Nordre Greverud Vel (NGV).

Alt i alt er det lite som skjer med vårt vel- område i perioden. Den største endringen er at det blir flere folk alt i alt i Oppegård syd, og at dette vil merkes på toget, på veiene, i idrettsanlegg og i marka. Vi blir flere om å ”dele godene”. Generelt kan vi – som vellene her i området tidligere også har gjort – rope et varsku om at det er en grense for hvor mange som kan bo i denne lille kommunen.

Så konkret til planen:

Samferdse

Det legges opp til bedre muligheter for sykling, også i vårt område. Bl.a. står det at i første del av planperioden skal det gjøres tiltak på Greverud stasjon slik at det er enklere og tryggere å parkere sykler. Vellet ser positivt på dette, men vi mener det er viktig at plassering av parkeringen vurderes i samråd med berørte naboer slik at den ikke blir en belastning for de som bor nær stasjonen.

Kommunen jobber også for en mer trafiksikker RV 152 Skiveien. Dette er vi glade for, i og med at denne veien er sterkt belastet pr. i dag.

Kommunen ønsker å utnytte tilskuddsordninger som ”Aksjons skolevei”. Her jobber vellet for at midler skal brukes til å gjøre atkomsten tryggere til Østli skole. Vi har ikke nådd opp på prioriteringslista ennå. Vi er imidlertid glade for at kommunen aktivt vil jobbe med å få til tryggere skoleveier. Det trengs når det gjelder området rundt Østli skole, noe vi vil komme tilbake til.

Det står ingenting i planen om å ta vare på / sikre standarden på allerede eksisterende veier. I vårt område er det mye dårlige kanter og hull i veiene som ikke er bra for verken gående, syklende eller bilister. Dette var et punkt som ble tydelig sagt i fra om til kommunen gjennom forrige runde av kommuneplanarbeidet og bør være et satsningsområde! Vi ønsker at kommunen oppgraderer det kommunale veinettet ut fra en prioritert plan.

Idrett og friluftsliv

Med flere boliger i Oppegård syd vil det bli flere folk på golfbanen, i løypene og banene på Østre Greverud. Av konkret utbygging på Østre Greverud skal det bygges ny kunstgressbane, noe som allerede er vedtatt og skal ferdigstilles i 2007. Dette er vi glade for.

Vi er imidlertid redde for at satsningen på idrett i planen er for vag. Hall – og banekapasitet er sprengt som det er i Oppegård, og med flere boliger i syd vil ikke situasjonen bli bedre. I planen står det på s. 51 om prioriterte planer for utvidelse av fotballbaner og hallkapasitet:

” Realisering av prosjektene er avhengige av kommunens økonomi og medfinansiering fra andre aktører, både i forhold til investering og drift.” Det høres ikke så lovende ut. Vi mener at skal man bygge boliger, må man heller ikke glemme at de som bor her skal få drive idrett. Planen sier innledningsvis at den skal ha et folkehelseperspektiv. Denne saken har direkte å gjøre med folkehelse – og her er den ikke godt nok ivaretatt! Planene må bli mer konkrete.

Næringsvirksomhet

Næringsområdet Ekornrud er planlagt med utgangspunkt i trelasttomta. Planene her tror vi ikke er til belastning for oss – da heller en berikelse i et ellers mer og mer forslummet område.

Ødegården skog

Det er to mulige utbyggingsfelt for boliger i vårt område: Ødegården skog S (OB5) og Ødegården skog S (B6). De to områdene ligger mellom Østli skole og Tverrveien, og det fremgår av planen at det må vurderes om disse

noen gang skal bygges ut, ut i fra hvor stor belastning det blir på området av utbyggingen med boliger på Ekornrud Øst.

Flertallet i styret mener at vi ønsker disse feltene tatt ut av planen som mulige boligområder. Begrunnelsen for dette er at vi synes at områdene mellom Kongeveien / Tverrveien og Jernbanelinja bør bevares som en nærskog for beboerne våre. Det er allerede et område som brukes mye, og med økt boligbygging i Oppgård syd blir ikke presset mindre på slike skoger mht til hundelufting, jogging, skigåing m.m.

Vi synes det er interessant med forslaget til Tor H. Steen som finnes som privat innspill nr. 47 i bakgrunnsdokumentet til kommuneplanen. Dette innspillet håper vi at kommunen følger videre opp, for å se på mulighetene til realisering. Vi synes det er viktig å se grøntdragene nord og sør for Tverrveien under ett, og å se på mulighetene for en sammenhengende tilgjengelig tursti mellom Oppgård stasjon og Solbråtan.

Vellet går inn for innfartsvei til Østli skole fra Tverrveien

På grunn av trafikksituasjonen for barn i området rundt Frydenbergveien, Marens vei / -Østli skole imøteser vi med glede den allerede planlagte veien fra Tverrveien og til skolen. Denne veien er helt nødvendig for å få en tryggere atkomst for myke trafikanter.

Vi vet at bygging av veien er noe som ikke alle vil være enige i. Det er et inngrep i et naturområde, og vi har hørt argumentet om at veien vil føre til utbygging av Ødegården skog. Vi gjentar derfor at styret i vellet er MOT boligbyggingen her, men FOR veien. Veien ønsker vi bygget av en grunn: Trafikksikkerheten for barna i området vårt. Marens vei er for smal – og også Frydenbergveien blir for belastet mht biler som til dels kjører for fort på vei til og fra skolen.

Med vennlig hilsen
NORDRE GREVERUD VEL

Tone Holte
leder